СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Часть1. Пояснительная записка

1. Общие данные;
2. Характеристика природных условий
3. Расположения проектируемого участка в структуре Каневского сельского поселения
4. Благоустройство и озеленение;
5. Вертикальная планировка;
6. Электроснабжения.
7. Объекты культурного наследия.
8. Охрана окружающей среды;
9. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных; ситуаций природного и техногенного характера;
10. Основные технико-экономические показатели.

Часть 2. Графическая часть

1. Общие данные.
2. Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:10000;
3. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:5000;
4. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:5000;
5. Чертеж планировки территории (основной чертеж) М 1:500
6. Чертеж планировки территории (основной чертеж) М 1:500
7. Чертеж планировки территории (основной чертеж) М 1:500
8. Чертеж планировки территории (основной чертеж) М 1:500
9. Чертеж планировки территории (основной чертеж) М 1:500
10. Чертеж планировки территории (основной чертеж) М 1:500
11. Схема вертикальной планировки территории земельного участка М 1:500
12. Схема вертикальной планировки территории земельного участка М 1:500
13. Схема вертикальной планировки территории земельного участка М 1:500
14. Схема вертикальной планировки территории земельного участка М 1:500
15. Схема вертикальной планировки территории земельного участка М 1:500
16. Схема вертикальной планировки территории земельного участка М 1:500
17. Схема существующих инженерных коммуникаций в границах полосы отвода М 1:500
18. Схема существующих инженерных коммуникаций в границах полосы отвода М 1:500
19. Схема существующих инженерных коммуникаций в границах полосы отвода М 1:500
20. Схема существующих инженерных коммуникаций в границах полосы отвода М 1:500
21. Схема существующих инженерных коммуникаций в границах полосы отвода М 1:500
22. Схема существующих инженерных коммуникаций в границах полосы отвода М 1:500
23. Чертеж красных линий М 1:500
24. Чертеж красных линий М 1:500
25. Чертеж красных линий М 1:500
26. Чертеж красных линий М 1:500
27. Чертеж красных линий М 1:500
28. Чертеж красных линий М 1:500
29. Схема охранных зон от инженерных коммуникаций в границах полосы отвода М 1:500
30. Схема охранных зон от инженерных коммуникаций в границах полосы отвода М 1:500
31. Схема охранных зон от инженерных коммуникаций в границах полосы отвода М 1:500
32. Схема охранных зон от инженерных коммуникаций в границах полосы отвода М 1:500
33. Схема охранных зон от инженерных коммуникаций в границах полосы отвода М 1:500
34. Схема охранных зон от инженерных коммуникаций в границах полосы отвода М 1:500

# ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К проекту планировки и межевания территории земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, ст. Каневская, ул. Горького и

ул. 8 марта.

**ВВЕДЕНИЕ.**

Работы по составлению проекта планировки территории земельного участка, расположенного в Краснодарском крае, Каневском районе, Каневском сельском поселении велись ООО «Архитектурно-градостроительный центр» на основании заказа от 27.08.2015 №710 ООО «Фирма-ЮГ-Универсал».

При подготовке проекта использованы материалы электронной топосъемки в

М 1:100000, выполненной в составе схемы территориального планирования муниципального образования Каневской район ООО «ПИТП» г. Краснодар в 2010 году, Генерального плана Каневского сельского поселения Каневского района Краснодарского края, топографической основы в М 1:500, выполненной в 2015 году ООО «Архитектурно-градостроительный центр».

При проектировании учтены требования:

* Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ с изменениями, внесенными в Градостроительный Кодекс в период с 2005 года до момента разработки данного проекта;
* Градостроительного кодекса Краснодарского края от 21 июля 2008 года N 1540-КЗ;
* - СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.
* - СП 48.13330.2011 «Организация строительства»;
* - СНиП 1.04.03-85\* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений»;
* - СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»;
* - СП 126.13330.2012 «Геодезические работы в строительстве»;
* - СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
* - СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
* - СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ» и других действующих нормативных документов, указанных в соответствующих разделах проекта;
* - ГОСТ 18599-2001 «Трубы напорные из полиэтилена. Технические условия»;
* Нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденных постановлением законодательного Собрания Краснодарского края от 24 июня 2009 г. N 1381-П;
* санитарных, противопожарных и других норм проектирования.

**1.ОБЩИЕ ДАННЫЕ.**

Проектируемый земельный участок находится в Краснодарском крае, Каневском районе,

ст. Каневской ул. Горького и ул. 8 Марта.

Общая площадь участка в проектируемой границе составляет 0.9 га.

Рельеф площадки спокойный

Господствующее направление ветров – СВ.

Наибольшая отметка – 23,43 м.

Наименьшая отметка – 21.71 м

Климатический район – III.

Скоростной напор ветра – 55 кг/кв.м.

Средняя температура года – 10.1\* С.

Глубина промерзания грунтов 0.8 м.

Снежный покров неустойчив. Полное оттаивание почвы происходит в марте. Осадки носят, преимущественно, кратковременный характер и в водном балансе их участие незначительно.

Сейсмичность района согласно СНКК 22-301-2000 - 6 баллов, учитывается проектными организациями.

**2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИРОДНЫХ УСЛОВИЙ**

**2.1 Климатические условия.**

Климат Каневского района умеренно-континентальный, несколько смягченный влиянием Черного и Азовского морей.

По количеству выпадаемых осадков (478-507 мм. в год) территория имеет недостаточное увлажнение (коэффициент 0.25-0,30), по теплообеспеченности – относится к жаркому с суммой температур за период активной вегетации 3 500-35500.

Безморозный период продолжается 183-195 дней.

Первые заморозки могут наблюдаться во второй-третьей декадах октября (15-20 октября), последние – в середине апреля (10-15 апреля). Три месяца в году имеют отрицательные температуры воздуха – с декабря по февраль. Самый холодный месяц –январь, самый теплый июль. Среднегодовая температура достигает +10,10, средняя температура января -40, июля +23.30. Наиболее высокие температуры бывают иногда в июне, июле, августе (+400), возможны значительные понижения температуры в январе

(-340) и даже в марте (-240)

Времена года резкой смены не имеют.

Зима легкая, неустойчива, с длительными оттепелями и кратковременными резкими понижениями температур. Минимальная температура приходиться на январь месяц -30.00С. Наибольшая повторяемость оттепелей наблюдается в декабре, в этом же месяце наблюдается и наибольшая их интенсивности.

Зима наступает с конца ноября – начала декабря. Снежный покров впервые появляется в первой декаде декабря. Средняя высота снежного покрова не превышает 15 см. Зимой довольно часты оттепели, которые способствуют разрушению снежного покрова. Окончательный сход снежного покрова наблюдается в середине марта. В этот период происходит устойчивый переход средней суточной температуры воздуха к положительным значениям, наступает весна.

В начале апреля отмечается устойчивый переход среднесуточной температуры воздуха через +50, а в середине апреля – через +100, в это время в среднем заканчиваются весенние заморозки. В отдельные годы, в связи с возвратом холодов, заморозки могут наблюдаться и в конце первой декады мая. В середине мая происходит устойчивый переход среднесуточных температур воздуха через +150.

Лето жаркое, с преобладанием ясной и сухой погоды. Сумма осадков за период активной вегетации составляет 270-300мм. Осадки летнего периода в условиях высоких температур и низкой относительной влажности (62-65%) усиленно испаряются. Разница между испаряемостью и количеством выпадавших осадков составляет 400-493 мм., что указывает на большой недостаток влаги. Дней со среднесуточной температурой воздуха +200 насчитывается 70-75. За лето насчитывается 65-70 дней с суховеями, из них 5-7 дней приходится на интенсивные и очень интенсивные. Летом заметную роль начинают играть ветры западных направлений, которые приносят осадки в виде ливневых грозовых дождей, иногда с сильным градом.

Осень теплая, продолжительная и сухая, понижение температуры воздуха происходит постепенно. Максимальная температура осень 34.20С, минимальная -22,00С.. Количество выпадающих осадков составляет 127мм.

**Характеристика температуры воздуха**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Характеристика температуры | Месяцы | | | | | | | | | | | | | | Средне годовая |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Температура воздуха, 0С | | | | | | | | | | | | | | | |
| Среднемесячная | -3.1 | -2.2 | 3.8 | 10.1 | | 16.5 | 20.4 | 23.6 | | 22.6 | 17.0 | 11.5 | 4.6 | -0.5 | 10.4 |
| Абс. Макс. | 15.2 | 17.4 | 31.7 | 30.0 | | 33.3 | 36.5 | 37.8 | | 39.8 | 34.2 | 30.5 | 27.0 | 15.0 | 29.0 |
| Абс. Мин. | -30.0 | -28.5 | -18.3 | -11.1 | | -1.7 | 2.5 | 9.5 | | 6.7 | 5.7 | -4.2 | -22.0 | -13.7 | -8.8 |

Годовой ход воздуха температуры почвы на глубинах до 10-20 см. аналогичен годовому ходу температуры воздуха с минимумом в январе и максимуму в июле. На больших глубинах заметно отставание, увеличивающееся с глубиной. До глубины 100 см. температура почвы в период октября по март месяц с глубиной увеличивается, с апреля по сентябрь уменьшается. Почти одинаковые температуры во всех слоях до 1,0 м. глубины, от поверхности почвы, наблюдается в марте и сентябре месяцах. В сентябре начинается быстрое падение температуры почвы и уже в середине декабря последняя – отмечается ниже 0 С0.

Среднегодовое количество выпадающих осадков составляет 528 мм. Наибольший процент осадков приходится на лето – 29.4%, наименьший на зиму -22.2%. На весну и осень приходится по 24.2%.

Летние осадки, обычно, выпадают в виде ливней, в значительной степени испаряются в условиях высоких температур и наполнением почвы влагой. В связи с малым количеством осадков в холодное время года, запас воды в почве к весне не достаточен.

Преимущественными ветрами района являются восточные и западные. В холодное время года отмечается преобладание восточных и северо-восточных потоков воздуха. В летнее время преобладающими являются западные потоки морских воздушных масс.

**2.2 Тектонические условия и сейсмичность**

Каневской район находится на северном крыле Азово-Кубанской впадины, в пределах эпигерцинской Скифской платформы. На севере платформенная область граничит с Ростовским выступом Украинского щита Русской платформы. Южная граница Скифской платформы проходит по линии Ачуево-Медведовская-Тбилисская-Армавир. Крупные тектонические элементы выявлены только по нижним структурным этажам - это Кавалеровская депрессия и Егорлыкская депрессия, на площади которых выделяются более мелкие впадины: Шкуринская, Степная, Леушковская, Белоглинская. Из положительных структур выделен Атаманский вал, разделяющий Степную и Белоглинскую впадины. Скифская плита отделяется от Западно- и Восточно-Кубанского прогибов протяженной зоной поднятий, из которых наиболее выделяется Каневско-Березанский вал.

Все вышеперечисленные структуры имеют малые вертикальные амплитуды (15-40м) при линейных размерах, исчисляемых десятками и сотнями километров, осложнены брахиантиклинальными складками более низких порядков и в целом, контролируют общий характер современного рельефа.

История геологического развития района определяется его положением между Адыгейской геосинклинальной областью Большого Кавказа и докембрийской Русской платформой. Основные структурно-тектонические элементы территории наметились еще в мезозое, а разрез миоцена и плиоцена отражает этапы ее развития в течении рассматриваемого времени.

Территория по сейсмичности целиком относится к 6-бальному району согласно карты А (Изменение №5 к СНиП-7-81, Госстрой России).

● Карта А – массовое строительство (вероятность возможного превышения бальности – 10 %).

Территория по сейсмичности практически целиком относится к 6-балльному району, за исключением южной части, которая относится к 7-бальному району согласно карты С (Изменение №5 к СНиП-7-81, Госстрой России).

● Карта С – объекты повышенной ответственности (вероятность возможного превышения бальности – 1%).

**2.3 Гидрологическая характеристика.**

Гидрологические условия территории являются одними из важнейших условий формирования и развития ЭГП, так как наиболее опасные и активные проявления тесно связанны с водными артериями. Поверхностная гидросфера района состоит из следующих наиболее важных элементов: речная сеть, лиманы, озера, пруды, плавни, оросительные каналы и системы.

Речная сеть района представлена реками Челбас, Средняя Челбаска, Сухая Челбаска, Мигута, Албаши и их притоками. Реки имеют спокойное течение (в сторону Азовского моря) и относятся к типу степных.

Глубинная эрозия рек отсутствует, происходит исключительно перемыв пойменных осадков и подмыв уступов террас и склонов, в связи с чем реки имеют хорошо выраженные пологие и широкие долины, частично заболоченные и изобилующие старицами, озерами и лиманами.

Питание рек осуществляется в основном за счет талых снеговых вод в весенний период; дождевое и грунтовое питание их незначительно. В связи с этим режим рек характеризуется ярко выраженным половодьем и низкой меженью в летний период. Большую часть года реки представляют собой цепь небольших бессточных водоемов, разобщенных друг от друга участками сухого русла и имеющих сток только в весенние месяцы. Продолжительность весенних паводков изменяется от 5 до 25 дней. Дождевые паводки бывают редко. Иногда наблюдаются зимние паводки, вызванные оттепелями. При этом уровни воды повышаются (иногда значительно). Расходы рек изменяются в широких пределах от 0,001 до 35м/сек.

Твердый сток рек невелик. Все они отличаются повышенной минерализацией и сульфатной агрессивностью. Это объясняется маловодностью рек, засушливостью климата, вымыванием солей из почв.

Естественный режим рек изменен искусственно, путем сооружения на реках или их притоках плотин, в результате чего образуются пруды, аккумулирующие талые снеговые воды весной и воды дождевых паводков летом и осенью. Устройство плотин приводит к изменению внутригодового распределения стока и уменьшению его в западном направлении (к устьям рек). Ширина прудов от 150 до 400м, глубина не превышает 1,0-1,5 м. Ледостав на реках наблюдается в период с февраля по март.

На территории района значительные пространства заняты многочисленными лиманами, озерами и водохранилищами. Наиболее крупными являются: Бейсугское водохранилище, лиманы Горький, Сладкий, Кущеватый, озеро Плесо-Круглое. С морем лиманы связаны посредством естественных и искусственных гирл.

Величина испарения с поверхности рек, озер и лиманов достигает 900-1050 мм в год. Наличие водной растительности (камыши, тростник) увеличивает испарение за счет транспирации (на 150-250%).

Качество вод рек, лиманов, озер и прудов (в большинстве случаев солоноватых и соленых) исключает использование их для питьевого и даже технического водоснабжения. Используются они, в основном, для водопоя скота. Сухой остаток поверхностных вод изменяется от 2,5 до 4,7 г/дм3, общая жесткость от 25 до 43ммоль/дм3. По химическому составу поверхностные воды, в основном, сульфатно-натриевые.вого и даже технического водоснабжения.тый, озеро Плесо-Круглое. . враля по март.ккумуеющи

Значительная часть района занята плавнями. Основными причинами заболачивания и формирования больших плавневых массивов является затопление и подтопление.

На территории района сильно развита сеть оросительно-осушительных каналов и систем различного предназначения, а также множество прудово-рыбных хозяйств.

**3 РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО УЧАСТКА В СТРУКТУРЕ КАНЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНЕНИЯ.**

Проектируемый участок расположен в зоне ИТ-2 (зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры) Каневского сельского поселения.

**Зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры**

Зоны инженерно-транспортной инфраструктуры предназначены для размещения объектов транспортной инфраструктуры, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, а также для установления санитарных разрывов таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Размещение на территории зоны инженерно-транспортной инфраструктуры объектов жилого и учебно-образовательного назначения не допускается.

Проектирование и строительство инженерно-транспортной инфраструктуры осуществляется в соответствии с генеральным планом поселения, схемой территориального планирования муниципального образования Каневской район, схемой территориального планирования Краснодарского края, схемами территориального планирования Российской Федерации, строительными нормами и правилами, техническими регламентами.

**4**. **БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ.**

Данным проектом учтено существующее расположение зеленой зоны, посадка новых насаждений данным проектом не предусматривается. После прокладки ВЛ-10 кВ произвести восстановительные работы существующих покрытий.

**5**. **ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА.**

Схемой инженерной подготовки территории предлагается выполнение вертикальной планировки. Схема вертикальной планировки земельного участка выполнена на основе топоосновы в М 1:500.

Вертикальная планировка территории решена в увязке с отметками прилегающих территорий, с учетом организации отвода атмосферных и талых вод по спланированной поверхности открытым способом по рельефу.

6. **ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ.**

Проектируемые ВЛ-10кВ сооружаются для электроснабжения энергопринимающего устройства жилого микрорайона, расположенного по адресу: Каневской район, ст. Каневская, ул. Горького, 211. Строительство линий 10 кВ, выполняется проводами, принимаемыми проектом электроснабжения, на железобетонных опорах по типовой серии арх. N°25.0017.

**6.1 Строительно-монтажные работы**.

Строительно-монтажные работы должны выполняться специализированной строительной организацией, имеющей соответствующую лицензию на данные виды работ.

Транспортировка оборудования, материалов и конструкций от мест поставки до приобъектных складов осуществляется автотранспортом строительной организации.

Механизацию строительно-монтажных работ обеспечивают строительные машины, оборудование, средства малой механизации, монтажная оснастка, инвентарь и приспособления в соответствии с табелем строительной организации. Перевозка рабочих на места производства работ и обратно на место дислокации строительной организации производится ее автотранспортом.

Строительство ВЛ 10кВ имеет свою технологию производства работ и требует специальной техники и приспособлений. Все строительно-монтажные работы должны выполняться по типовым технологическим картам, разработанным институтом «Сельэнергопроект» (ОАО РОСЭП):

- строительство ВЛИ 10 кВ на железобетонных опорах: ТК-1-4-0,4с (арх. No11.0635);

- заземляющие устройства: ТК-ГЗУ, ВЗУ, КЗУ 0,38-35;

До начала строительства ВЛИ 10 кВ необходимо выполнить следующие работы:

- устройство площадок временного складирования материалов;

- устройство монтажных площадок и площадок стоянки строительной техники;

- подъездные дороги к монтажным площадкам и площадкам временной стоянки строительной техники;

До начала производства работ заказчик должен оформить и передать подрядной строительной организации разрешение на производство строительно-монтажных работ.

При осуществлении строительства в пределах городской застройки условия.

Производства работ и схемы движения транспорта и пешеходов с обеспечением безопасных подъездов и подходов к действующим предприятиям, зданиям и сооружениям должны быть согласованы с органами исполнительной власти и эксплуатационными организациями.

Охрана труда работников должна обеспечиваться средствами индивидуальной защиты и выполнением мероприятий по коллективной защите работников.

Все строительно-монтажные работы должны выполняться с соблюдением требований:

- СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования.";

- СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство.";

- СП 76.13330.2011 "Электротехнические устройства";

- ПУЭ изд. 6 и 7;

- РД 34-03.285-97 "Правила безопасности при строительстве линий электропередачи и производстве электромонтажных работ";

- ПОТ Р М-016-2001 РД 153-34.0-03.150-00 "Межотраслевые правила по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок".

Строительство участков вблизи действующих ЛЭП, находящихся под напряжением, необходимо выполнять с соблюдением нормируемых расстояний от проводов до работающих машин и механизмов, их заземления и других мероприятий по обеспечению безопасности ведения работ.

**7. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.**

При разработке проекта планировки территории, расположенной по адресу: Краснодарский край, Каневской район, ст. Каневская, ул 8-марта, 1А, объекты культурного наследия и их охранные зоны не попадают на проектируемый участок.

**8. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**.

## 8.1. Охрана водных ресурсов

По территории Каневского района в северо-западном направлении протекают степные и извилистые реки: Албаши, Мигута, Челбас с притоками Средняя Челбаска и Сухая Челбаска, теряющиеся в Азовских плавнях. Река Челбас протекает по широко разработанной долине с распластанными пологими берегами и плоской заболоченной поймой. Степные реки характеризуются медленным течением, местами останавливающимся и образующим запруды и плавневые заросли.

Для них характерно пересыхание летом и осолонение вод. В общем, их можно отнести к группе отмирающих рек, находящихся в периоде глубокой «старости».

Ввиду того, что подавляющее большинство прудов сооружалось на реках без проектов, в виде простого перегораживания рек глухой земляной дамбой, скорость течения в них падала, начиналось заиливание прудов. Слой ила на их дне сейчас местами достигает мощности 5м, а подземное питание полностью прервано. Заиливание водоёмов уменьшает их глубину, способствует зарастанию водной растительностью.

Дополнительным фактором уничтожения степных рек явилась ликвидация прирусловой растительности и распашка склонов, местами вплоть до уреза воды. Увеличившийся твёрдый сток с суши также способствовал их заиливанию.

Основные водоохранные проблемы рек связаны с истощением водных ресурсов, загрязнением стоками с территории населенных пунктов и сельхозугодий, а также ухудшения гидрологического режима из-за многочисленных плотин.

Для рек поселения характерна слабая проточность. Русло рек перегорожено многочисленными плотинами.

Водный режим рек нестабилен. Уровни воды и расходы колеблются в течение года.

Для обеспечения режима охраны водных объектов района в данном проекте границы водоохранных зон и охранных зон источников питьевого водоснабжения.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Согласно Водному кодексу Российской Федерации № 74-ФЗ от 3 июня 2006 года устанавливается ширина водоохранных зон и ограничения использования территории в границах водоохранных зон. Постановлением от 15 июля 2009 года № 1492-П «Об установлении ширины водоохранных и ширины прибрежных защитных полос рек и ручьев, расположенных на территории Краснодарского края» определены размеры водоохранных зон рек, протекающих по территории Каневского сельского поселения (реки Челбас – 200м, р. Средняя Челбаска – 200 м, р. Сухая Челбаска – 100 м, всех остальных балок – 50 м). Ширина прибрежной защитной полосы составляет 50 м.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. Закрепление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством.

В целях снижения негативного воздействия на поверхностные и подземные воды при проведении строительных работ необходимо выполнить устройство ловчих канав ниже уровня выполняемых работ, которые по окончании работ, после определения степени загрязнения, зачищаются.

На строительной площадке должны быть предусмотрены в достаточном количестве средства для оперативного сбора и удаления загрязненного грунта.

При отсутствии централизованных систем водоснабжения и канализации на первоначальном этапе освоения новых территорий допускается устройство шахтных колодцев для полива и строительство общественных туалетов выгребного типа заводского производства в соответствии с требованиями санитарных норм и правил.

Для предотвращения загрязнения поверхностных вод на последующих стадиях проектирования необходимо предусматривать мероприятия по становлению современной системы канализования, в том числе ливневой канализации, реконструкцию и модернизацию существующих систем.

8.2. Охрана воздушного бассейна

По метеорологическому потенциалу загрязнения территория Каневского сельского поселения относится к III зоне, которая характеризуется повышенным потенциалом загрязнения воздуха, повторяемостью слабых ветров до 10-15% зимой, до 25-30% летом. Повторяемость приземных инверсий до 40-60% при их мощности зимой 0,6-0,8 км, а летом 0,4 км. Общий фон естественной запыленности повышен.

Естественными загрязнителями воздуха являются: пыль, возникающая при эрозии почв, продукты растительного, животного и микробиологического происхождения. Уровень загрязнения атмосферы естественными источниками является фоновым и мало изменяется с течением времени.

Более устойчивые зоны с повышенными концентрациями загрязнений возникают в местах активной жизнедеятельности человека. Антропогенные загрязнения отличаются многообразием видов и многочисленностью источников их выбросов.

Стационарных постов наблюдения в Каневском сельском поселении нет.

Согласно временным рекомендациям «Фоновые концентрации для городов и поселков, где отсутствуют наблюдения за загрязнением атмосферы на период 2009-2013гг.» для населенных пунктов с численностью населения от 10 до 50 тыс.чел. значения фоновых концентраций оцениваются как: NO2 - 77 мкг/м3, SO2 – 37 мкг/м3, CO2 – 2,6 мг/м3, H2S- 4 мкг/м3.

Основными источниками загрязнения являются промышленные предприятия, автомобильный и железнодорожный транспорт, животноводческие объекты, объекты теплоснабжения. В поселении имеется 10 стационарных источников загрязнения атмосферного воздуха, которые в год выбрасывают порядка 2,25 тыс. тонн загрязняющих веществ.

На автомагистралях и в зонах влияниях промышленных предприятий наблюдается превышение концентрации вредных веществ в 1,5-2 раза. Санитарно-защитные разрывы до жилой застройки от основных автомагистралей выдержаны.

* 1. Охрана почвенно-растительного покрова

Разрушение и истощение почвы в районе проявляется в процессах водной и ветровой эрозии. В зоне проявления эрозионных процессов увеличение сельскохозяйственной продукции при интенсивном земледелии невозможно без осуществления комплекса организационно-хозяйственных, агротехнических, агролесомелиоративных, а там где необходимо и гидротехнических противоэрозионных мероприятий.

В целях охраны почвенно-растительного покрова необходимо соблюдение системы природоохранных мероприятий, которые включают строго регламентированное по времени и дозам применение удобрений и пестицидов, комплекс почвозащитных мероприятий.

Автотранспортные предприятия, имеющиеся в каждом крупном населенном пункте, являются источниками загрязнения поверхностных и грунтовых вод нефтепродуктами ввиду отсутствия системы очистки ливневой канализации, фильтрации из накопителей жидких отходов и т.д.

Предприятия стройиндустрии представлены ЗЖБИ, асфальтно-бетонным заводом, домостроительными комбинатами, кирпичными заводами.

Особую опасность представляют собой неорганизованные свалки бытового мусора, особенно те, в которые сбрасывают погибший скот и производят слив сточных вод с фекалиями или сточных вод из отстойников химскладов.

**9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**.

Данный раздел выполнен с использованием специального раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций», разработанного ООО «ИнжСтройИзыскание» в 2006 в составе СТП Каневского района.

Своевременное выполнение проектируемых инженерно-технических мероприятий ГО и ЧС предупреждает и уменьшает риск возникновения прогнозируемых ЧС, во многих случаях предотвращает гибель и травмирование людей, сокращает материальный ущерб.

Чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

9.1 Возможные последствия возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Источник техногенной чрезвычайной ситуации – опасное техногенное происшествие (авария на промышленном объекте или транспорте, пожар, взрыв или высвобождение какого-либо вида энергии), в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация.

Пожароопасный и взрывоопасный объект – объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

Основными поражающими факторами в случае аварий на указанных объектах являются:

* ударная волна;
* тепловое излучение;
* открытое пламя и горящий нефтепродукт;
* повышенная температура окружающей среды;
* токсичные продукты горения и термического разложения;
* дым.

Гидротехнические сооружения.

Гидротехнических сооружений, разрушение которых приведет к гибели людей и крупным авариям на территории Каневского сельского поселения – нет.

Объекты жилищно-коммунального хозяйства.

К авариям, возможным на объектах ЖКХ на территории Каневского сельского поселения относятся:

- пожары в зданиях (жилых, общественных, производственных);

- аварии на сетях газо-, тепло-, водо-, электроснабжения.

В соответствии с критериями для зонирования территории по степени опасности ЧС, приведенными в СП 11-112-2001, рассматриваемая территория в целом по опасности пожаров относится к зоне приемлемого риска, мероприятия по уменьшению риска не требуются.

На сетях газоснабжения проектируемого района максимальными по последствиям являются следующие аварии:

- аварии с загоранием (взрывом) природного газа на ГРП и ШГРП.

- аварии с загоранием (взрывом) природного газа в котельных.

Аварии на сетях тепло-, водо-, электроснабжения.

Аварии в водопроводных сетях приведут к затоплению проезжей части дорог, падению давления в водопроводной системе, перебоям снабжения водой проектируемой территории.

Отказы на электрических сетях могут привести к остановке подачи электроэнергии в здания проектируемых районов, однако не приведут к крупной аварии с взрывом или большой загазованностью.

Аварии на автотранспорте.

Причины дорожно-транспортных происшествий различны: нарушения правил дорожного движения, техническая неисправность автомобиля, превышение скорости движения, недостаточная подготовка лиц, управляющих автомобилями, их слабая реакция, низкая эмоциональная устойчивость, управление автомобилем в нетрезвом состоянии.

Наиболее вероятными авариями на автотранспорте являются дорожно-транспортные происшествия, сопровождающиеся разрушением бензобака и разливом бензина с образованием облака, последующим образованием ударной волны и возможным разрушением рядом расположенных конструкций.

9.2 Возможные последствия возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

Природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, которая может повлечь или повлекла за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источник природной чрезвычайной ситуации – опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Опасное природное явление – событие природного происхождения (геологического, гидрологического) или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду.

**Перечень поражающих факторов источников природных ЧС геологического и гидрологического происхождения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Источник природной ЧС | Наименование поражающего фактора природной ЧС | Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС |
| Землетрясение | Сейсмический | Сейсмический удар; Деформация горных пород; Взрывная волна; Извержение вулкана; Нагон волн (цунами); Гравитационное смещение горных пород, снежных масс, ледников; Затопление поверхностными водами; Деформация речных русел |
| Физический | Электромагнитное поле |
| Оползень. Обвал | Динамический | Смещение (движение) горных пород |
| Гравитационный | Сотрясение земной поверхности  Динамическое, механическое давление смещенных масс  Удар |
| Подтопление | Гидростатический | Повышение уровня грунтовых вод |
| Гидродинамический | Гидродинамическое давление потока грунтовых вод |
| Гидрохимический | Загрязнение (засоление) почв, грунтов; Коррозия подземных металлических конструкций |
| Наводнение. Паводок.Катастрофический паводок. | Гидродинамический | Поток (течение) воды. |
| Гидрохимический | Загрязнение гидросферы, почв, грунтов. |

К опасным природным явлениям, возможным на рассматриваемой территории, относятся землетрясения, подтопления, затопление территории во время паводков, заболачивание, эрозионно-аккумулятивные процессы постоянных и временных водотоков, эрозия речная, оползни.

В соответствии с рекомендациями МДС 11-16.2002 п. 6.3.2, землетрясения, оползни, затопление во время паводков, эрозионно-аккумулятивные процессы постоянных и временных водотоков (оврагообразование) относятся к возможным источникам природных ЧС.

В соответствии с Изменениями № 5 к СНиП II – 7 -81, Госстрой России, территория Каневского района по сейсмичности целиком согласно карте ОСР-97(А), СниП II-07-81-2000\* относится к 6-7 бальному району.

Опасные метеорологические явления – природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Согласно исходным данным ГУ МЧС России по Краснодарскому краю, в районе проектирования возможны ураганные ветры, пыльные бури, ливневые дожди в летнее время с грозами и градом, гололед, снегопады, обледенения и подтопления в паводковый период.

**Перечень поражающих факторов источников природных ЧС метеорологического происхождения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Источник природной ЧС | Наименование поражающего фактора природной ЧС | Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС |
| Сильный ветер. Ураган. | Аэродинамический | Ветровой поток |
| Ветровая нагрузка |
| Аэродинамическое давление |
| Вибрация |
| Пыльная буря | Аэродинамический | Выдувание и засыпание верхнего покрова почвы, посевов |
| Продолжительный дождь (ливень) | Гидродинамический | Поток (течение) воды |
| Затопление территории |
| Сильный снегопад | Гидродинамический | Снеговая нагрузка |
| Снежные заносы |

В соответствии с рекомендациями МДС 11-16.2002 п. 6.3.2, ураганы относятся к возможным источникам ЧС на территории Каневского района.

Частота возникновения ураганов в Каневском районе составляет:

- со скоростью ветра 31 м/с – 0,2 1/год (1 раз в 5 лет);

- со скоростью ветра 37 м/с – 0,05 1/год (1 раз в 20 лет);

- со скоростью ветра 42 м/с – 0,02 1/год (1 раз в 50 лет).

10. ОСНОВНЫЕ

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатели | Единицы  измерения | Современное  состояние  на 2015 г. | Расчетный срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Обязательные | | | | |
| 1 | Территория |  |  |  |
| 1.1 | Площадь проектируемой  территории, всего | га | - | 0.9 |
| 1.2 | Строительная длина трассы | км | - | 0,9 |
| 1.3 | Номинальная напряжение питательной сети | кВ | - | 10 |
|  |  |  |  |  |