



Совет
Каневского сельского поселения
Каневского района

РЕШЕНИЕ

от 20.09.2018 года

№ 233

ст-ца Каневская

О внесении изменений в решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 27.10.2016 года № 124 «О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Каневского сельского поселения Каневского района Совет Каневского сельского поселения Каневского района, с целью приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством р е ш и л :

1. Внести изменение в решение Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 27 октября 2016 года № 124 «О налоге на имущество физических лиц» изложив:

1.1. Пункт 3 в новой редакции:

«3. Установить налоговые ставки, в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Вид объекта налогообложения	Ставка налога, %
- жилой дом, части жилого дома; - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; - единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом; - гараж, машино-место; - объект незавершенного строительства в случае, если проектируемое назначение такого объекта является жилой дом	0,3
- квартира, комната, части квартиры	0,2
- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении	0,5

объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	
- прочие объекты налогообложения	0,5

2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Установить налоговую льготу в размере 50 % на имущество физических лиц следующей категории налогоплательщиков: членов многодетных семей, обладающих правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения, - в отношении одного объекта налогообложения, расположенного на территории Каневского сельского поселения Каневского района по выбору налогоплательщика и не используемого в предпринимательской деятельности.

Под многодетной семьей в настоящем решении понимается семья, в которой воспитываются трое и более детей в возрасте до 18 лет (рожденных, опекаемых и усыновленных), а при обучении детей в учебных заведениях любого типа по очной форме обучения - до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет.

Порядок предоставления налоговых льгот определен статьей 407 Налогового кодекса РФ.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в срок до 1 ноября текущего налогового периода.

В случае передачи имущества по договору аренды налоговая льгота не предоставляется.»

3. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Каневские зори».

4. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета Каневского сельского поселения Каневского района по бюджету налогам и сборам (Карпенко).

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

Председатель Совета
Каневского сельского поселения
Каневского района

Д.Ю. Кибальченко

Глава Каневского
сельского поселения
Каневского района

В.Б. Репин