Содержание.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Паспорт программы.** | 3 |
| 1. | **Введение** | 7 |
| 2. | **Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.** | 13 |
| 2.1. | Существующее состояние системы водоснабжения. | 13 |
| 2.2. | Существующее состояние системы водоотведения. | 16 |
| 2.3. | Существующее состояние системы электроснабжения. | 19 |
| 2.4. | Существующее состояние системы газоснабжения. | 23 |
| 2.5. | Краткая характеристика состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения. | 26 |
| 3. | **Перспективы развития Каневского сельского поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы.** | 28 |
| 3.1. | Перспективы развития сельского поселения. | 28 |
| 3.2. | Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы | 40 |
| 4. | **Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры.** | 41 |
| 4.1. | Целевые показатели критериев доступности для населения коммунальных услуг. | 41 |
| 4.2. | Показатели качества коммунальных ресурсов. | 41 |
| 4.3. | Показатели степени охвата потребителей приборами учета. | 43 |
| 4.4 | Показатели надежности систем ресурсоснабжения. | 43 |
| 4.5 | Показатели величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе. | 44 |
| 5. | **Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижения целевых показателей**. | 44 |
| 5.1. | Программа инвестиционных проектов в водоснабжении. | 44 |
| 5.2. | Программа инвестиционных проектов в водоотведении. | 45 |
| 5.3. | Программа инвестиционных проектов в электроснабжении. | 45 |
| 5.4. | Программа инвестиционных проектов в газоснабжении. | 46 |
| 5.5. | Программа установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях, реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях. | 46 |
| 6. | **Источники финансирования, тарифы и доступность программы для населения.** | 47 |
| 7. | **Управление программой.** | 47 |
| 8. | **Заключение.** | 49 |

**Паспорт программы.**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы: | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Каневского сельского поселения Каневского района Краснодарского края на период 20 лет (с 2015 до 2035 года) |
| Основания для разработки программы: | 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. 2. Приказ Минрегиона РФ от 06 мая 2011г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальнойинфраструктуры муниципальных образований». 3. Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». 4. Федеральный закон от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». 5. Градостроительный кодекс Краснодарского края. 6. Стратегия социально-экономического развития Краснодарского края до 2020 года, утвержденная законом Краснодарского края от 29 апреля 2008 года   № 1465-КЗ.   1. Программа социально-экономического развития Краснодарского края до 2012 года, утвержденная законом Краснодарского края от 03 февраля 2009 года   № 1692-КЗ.   1. Программа социально-экономического развитияКаневского сельского поселения Каневского района. 2. Разработанная и утвержденная документация территориального планирования Каневского сельского поселения Каневского района Краснодарского края |
| Заказчик программы | Администрация Каневского сельского поселения Каневского района Краснодарского края |
| Основные разработчики программы: | Администрация Каневского сельского поселения Каневского района Краснодарского края, ООО «Архитектурно-градостроительный центр» |
| Цель программы: | Развитие систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов в соответствии с потребностями жилищного и гражданского строительства, за счет модернизации и строительства коммунальной инфраструктуры на территории сельского поселения;  повышение качества и надежности производимых для потребителей (оказываемых) услуг;  улучшение экологической ситуации на территории Каневского сельского поселения;  оптимизация затрат на производство коммунальных услуг, снижения ресурсопотребления. |
| Задачи программы: | Основными задачами программы являются:   * кардинальное улучшение жилищных условий и качества жизни населения Каневского сельского поселения; * повышение эффективности отрасли жилищно-коммунального хозяйства; * эффективное использование системы ресурсо- и энергосбережения; * создание благоприятного инвестиционного климата; * модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей; * использование системы частно-государственного партнерства, путем заключения концессионных соглашений или софинансирования инвестиционных проектов за счет средств бюджетов разных уровней; * улучшение экологической ситуации на территории Каневского сельского поселения. |
| Важнейшие целевые показатели программы: | 1. показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки; 2. показатели надежности и качества поставляемых коммунальных ресурсов; 3. показатели степени охвата потребителей приборами учета (с выделением многоквартирных домов и бюджетных организаций); 4. критерии доступности для населения коммунальных услуг; 5. показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов по каждой системе ресурсоснабжения; 6. показатели эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса; 7. показатели воздействия на окружающую среду. |
| Срок реализации программы: | Период 20 лет (до 2035 года):  1 этап (10 лет) с 2015 г. до 2024 г.  2 этап (10 лет) с 2025 до 2035 г.  С описанием общего направления развития (перспективы) до 2035 года |
| Источники финансирования программы: | Источниками финансирования программы являются:  -собственные средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления),  -плата за подключение (присоединение),  -бюджетные средства (местного, регионального, федерального бюджетов), в рамках целевых и ведомственных программ  -заемные средства,  - средства фондов (в т.ч. пенсионных),  -средства частных инвесторов (в том числе по договору концессии). |

1. **Введение.**

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Каневского сельское поселение до 2035 г. (далее – программа) разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, а также федерального закона от 22.12.2004 №210 «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения – документ устанавливающий перечень мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами водоснабжения и водоотведения.

Система коммунальной инфраструктуры – комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства.

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры – программа финансирования строительства и модернизации системы коммунальной инфраструктуры в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Ответственность за разработку программы и ее утверждение закреплены за органами местного самоуправления. Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры разрабатывается организациями коммунального комплекса, согласуется и представляется в орган регулирования или утверждается представительным органом сельского поселения.

На основании утвержденной программы орган местного самоуправления может определять порядок и условия разработки производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с учетом местных особенностей и муниципальных правовых актов. Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса сельского поселения.

Утвержденная программа является документом, на основании которого органы местного самоуправления и организации коммунального комплекса принимают решение о подготовке проектной документации на различные виды объектов капитального строительства (объекты производственного назначения – головные объекты систем коммунальной инфраструктуры и линейные объекты систем коммунальной инфраструктуры), о подготовке проектной документации в отношении отдельных этапов строительства, реконструкции и капитального ремонта перечисленных объектов капитального строительства.

Логика разработки программы базируется на необходимости достижения целевых уровней индикаторов состояния коммунальной инфраструктуры Каневского сельского поселения, которые одновременно являются индикаторами выполнения производственных и инвестиционных программ организациями коммунального комплекса при соблюдении ограничений по финансовой нагрузке на региональный и местный бюджет, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг для потребителей Каневского сельского поселения. Коммунальные системы – капиталоемки и масштабны. Отсюда достижение существенных изменений параметров их функционирования за ограниченный интервал времени затруднительно. В виду этого программа рассматривается на длительном временном интервале (до 2035 года).

Целью разработки программы является обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития Каневского сельского поселения на период 2015–2035 гг.

Программа представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Каневского сельского поселения.

Основными задачами программы являются:

* инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры Каневского сельского поселения;
* взаимоувязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры Каневского сельского поселения;
* разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры Каневского сельского поселения;
* повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг Каневского сельского поселения;
* совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэфективности коммунальной инфраструктуры Каневского сельского поселения;
* повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры Каневского сельского поселения;
* обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей Каневского сельского поселения.

Формирование и реализация программы базируется на следующих принципах:

* целевом – мероприятия и решения программы должны обеспечивать достижение поставленных целей;
* системности – рассмотрение всех субъектов коммунальной инфраструктуры Каневского сельского поселения, как единой системы с учетом взаимного влияния всех элементов программы друг на друга;
* комплексности – формирование программы в увязке с различными целевыми программами (областными, муниципальными, предприятий и организаций), реализуемыми на территории Каневского сельского поселения.

Перспективные показатели развития сельского поселения являются основой для разработки программы и формируются на основании:

* схемы территориального планирования Каневской муниципальный район Краснодарского края, в том числе схемы границ земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства местного значения, или на которых размещаются объекты капитального строительства, находящиеся в собственности муниципального района, а также границ зон планирования размещения объектов капитального строительства местного значения;
* проекта генерального плана Каневского сельского поселения;
* правил землепользования и застройки Каневского сельского поселения;
* проекта схем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, Каневского сельского поселения.

Программа разработана в соответствии со следующими нормативно- правовыми актами и документами:

* федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;
* указом Президента Российской Федерации от 04.06.2008 №889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики»;
* постановлением Правительства РФ от 09.06.2007 №360 «Об утверждении правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры»;
* постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 №464 «Правила финансирования инвестиционных программ коммунального комплекса – производителей товаров и услуг в сфере электро- и (или) теплоснабжения»;
* постановлением Правительства РФ от 14.07.2008 №520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»;
* постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
* постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 №857 «Об особенностях применения в 2012-2014 годах правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;
* приказом Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008 №48 «Об утверждении методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
* приказом Министерства регионального развития РФ от 10.07.2007 №45, содержащего методические рекомендации по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и методические рекомендации по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса;
* документами территориального планирования Каневского муниципального района и Каневского сельское поселение (подпункт 1 части 3 ст. 23 в части требований к разработке генеральных планов поселений и генеральных планов городских округов и пп. 1 части 1 статьи 19 Федерального закона от 29.12.2004 №190-ФЗ в части требований к разработке схем территориального планирования муниципальных районов);
* инвестиционными программами организаций коммунального комплекса, расположенных на территории Каневского сельского поселения;
* программами энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, расположенных на территории Каневского сельского поселения и осуществляющих деятельность на территории поселения.

**2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.**

**2.1. Существующие состояние систем водоснабжения.**

В состав Каневского сельского поселения входят пять населенных пунктов: станица Каневская – административный центр Каневского сельского поселения и Каневского района, хутор Бурсаки, хутор Орджоникидзе, хутор Средние Челбасы, хутор Сухие Челбасы.

В настоящее время водоснабжение Каневского сельского поселения осуществляется из артезианских источников, за счет централизованной системы водоснабжения, которая включают в себя артезианские скважины, резервуары чистой воды, насосные станции второго подъема, водопроводные сети. Добыча воды производится с помощью скважинных погружных насосов. Станции водоочистки на водозаборах отсутствует.

На территории х. Бурсаки централизованная система водоснабжения отсутствует, водоснабжение осуществляется из колодцев и индивидуальных скважин.

В станице Каневской эксплуатацию сетей водоснабжения осуществляет ОАО «Водопровод».

Водоснабжение ст. Каневской осуществляется из головного водозабора, а также одиночными скважинами.

Существующие водопроводные сети Каневского сельского поселния, выполнены из разных материалов: сталь; асбестоцемент; чугун; полиэтилен, диаметр труб от 50 до 300 мм.

Основная часть водопроводных сетей в Каневском сельском поселении проложена в 1975 – 1980 годах, в связи этим их износ составляет 80%.

Работа водопроводных сетей по Каневскому сельскому поселению за 2014 год отражена в таблице 2.1.1

Таблица 2.1.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | Каневское  сельское поселение |
| Поднято воды насосными станциями I подъема | тыс. м³ | 3127,02 |
| Объем воды, используемой на собственные нужды | тыс. м³ | 134,46 |
| Подано воды в сеть | тыс. м³ | 2992,56 |
| Отпущено воды потребителям | тыс. м³ | 2276,03 |
| в том числе: - населению | тыс. м³ | 2095,20 |
| - бюджетным организациям | тыс. м³ |  |
| - прочим потребителям | тыс. м³ | 180,83 |
| Утечка и неучтенный расход | тыс. м³ | 716,53 |

Потребителям подается природная вода без предварительной водоочистки и водоподготовки, что отрицательно сказывается на здоровье человека, так как основные показатели качества воды не соответствуют требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

На ВЗУ установлены автоматические системы контроля давления воды, работающие в автономном режиме.

Коэффициент энергоэффективности подачи воды составляет 0,93.

Водопроводные сети поселения в настоящее время функционируют круглосуточно, бесперебойно. Учитывая срок эксплуатации водопроводных сетей их износ составляет 80%, водопроводные сети требуют незамедлительной замены. Большой процент износа сетей, частые порывы и аварии, вызывающие остановку водоснабжения в значительной степени, затрудняют обеспечение населения питьевой водой необходимого качества, для чего на тупиковых участках сети, магистральных водолиниях в пониженных местах устроены промывные колодцы для сброса воды при промывании сетей после каждой аварии.

Кроме порывов и аварий на магистральных водолиниях имеется большое количество скрытых (невидимых) порывов на дворовых водолиниях, срок эксплуатации которых одинаков с основными. Дворовые порывы и аварии вовремя собственниками не устраняются, при отключении водоснабжения загрязняют магистральные трубопроводы, что ухудшается качество в целом и для приведения его к соответствующим параметрам заставляет эксплуатирующую организацию нести большие производственные и финансовые затраты. Поскольку на территории поселения существуют несколько централизованных систем водоснабжения не связанных между собой, одной из главных технических проблем является невозможность их объединения из-за сложного рельефа местности (перепад высот). Только строительство новых водозаборов, подача воды без водонапорных башен используя новое оборудования для поддерживания необходимого давления сети позволяет решать главную техническую проблему – объединение всех централизованных сетей в одну и одновременно решить технологическую проблему - установку водоподготовки и водоочистки на водозаборах, что позволит привести показатель питьевой воды – «цветность» к требуемому уровню. Из технических проблем следуют отметить износ водозаборов (скважин), где установлены обсадные металлические трубы, подверженные коррозии, окислению, также к техническим проблемам относиться ветхость основных зданий и сооружений на водозаборах (насосные, пункты учета эл. энергии и др.), что требует постоянных затрат на их ремонт и содержание.

Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» - несоответствие качества воды по показателю «цветность». Согласно предписаний принимаемые меры улучшают качество воды, но не приводят показатель «цветность» к требуемому. Муниципальный контроль качества и безопасности питьевой воды сводится к выполнению мероприятий рабочей программы производственного контроля качества питьевой воды ОАО «Водопровод», утвержденной ТО Роспотребнадзора по Краснодарскому краю 10.01.2013 года.

Необходимость масштабных промывок сетей для обеспечения качества воды обусловлена плохим состоянием изношенных трубопроводов и высокой продолжительностью транспортировки воды потребителям.

Указанные выше причины не могут быть устранены полностью, и даже частичное их устранение связано с необходимостью осуществления ряда программ, сдерживанием которых является:

Налаживание группового общедомового и зонального учета воды.

Снижение аварийности.

Замена изношенных сетей.

Оптимизация гидравлического режима.

Наличие коммерческого приборного учета воды и анализа планов по установке приборов учета.

В Каневском сельском поселении высок уровень приборного учета воды у абонентов. Ежегодно растет потребление воды населением по приборам.

**2.2. Существующие состояние систем водоотведения.**

Очистные сооружения ст. Каневской, предназначенные для очистки бытовых сточных вод, были построены и сданы в эксплуатацию в 1978 году. Производственная мощность – 2 700 м3/сут. Количество рабочих дней в году – 365.

На территории станицы Каневская централизованной сетью бытовой канализацией охвачены северо-западная, южная часть, центр станицы и поселок Газовиков. Процент обеспеченности жилищного фонда канализацией 23% или 7 754 чел.. В остальных частях населенного пункта бытовая канализация представлена в виде септиков и выгребных ям.

Все сети бытовой канализации состоят на балансе ОАО «Очистные сооружения канализации».

Отсутствует централизованная канализация на территории хутора Бурсаки, хутора Орджоникидзе, хутора Средние Челбасы и хутора Сухие Челбасы, сброс сточных вод осуществляется в выгребные ямы.

Дождевые воды с территории сельского поселения отводятся отдельными открытыми канавами и лотками самотеком в пониженные участки местности, дождевая канализация отсутствует.

Канализация станицы Каневской состоит из самотечных и напорных сетей, канализационных насосных станций, очистных сооружений.

На территории города расположены десять канализационных насосных станция, восемь из которых обслуживают станицу Каневская и две обслуживают поселок Газовиков.

В канализационные насосные станции самотеком собираются стоки внутриквартальных сетей.

От КНС стоки по напорному коллектору подаются на очистные сооружения.

Очистные сооружения с биологической очисткой сточных вод расположены на юго-западной окраине станицы.

На очистных сооружениях стоки проходят полную биологическую очистку. Стоки проходят через УФС, распределительную камеру, первичные отстойники, аэротенки, вторичные отстойники, контактные резервуары, фильтры доочистки и поступают в резервуар чистой воды, откуда насосной станцией ОСК перекачиваются к месту выпуска по напорному коллектору.

Последняя реконструкция проведена в 2010 году. Выполнены следующие работы:

1. Строительство илоуплотнителя с подводящими и отводящими коллекторами для перекачки осадка из первичных отстойников и избыточного активного ила;

2. Строительство насосной станции для перекачки дренажных вод с иловых площадок;

3. Прокладка напорного коллектора от насосной станции в голову очистных сооружений.

Сточная вода поступает в анаэробный биореактор по напорному коллектору от одной КНС.

В аэротенках происходит рост биомассы при непрерывной аэрации. В процессе аэрации сточных вод в них образуется активный ил, который представляет компактные хлопья, богато заселенные микробной флорой и [простейшими](http://www.medical-enc.ru/15/protozoa.shtml) водными организмами. Активный ил адсорбирует, окисляет и минерализует органические вещества сточных вод.

Выпуск очищенных вод производиться по береговому выпуску в балку Жирякова на 16 км. от устья в районе ст. Придорожной.

Напорный коллектор выпуска сточных вод проложен из 2- х ниток диаметром 400мм, проходит вдоль железной дороги в Южном направлении до камеры самотечного коллектора. Протяженность напорного коллектора 3961м. Самотечный коллектор прокладывается из железобетонной трубы диаметром 500мм, проходит вдоль лесопосадки до оголовка выпуска в балку Жирякова. Протяженность его составляет 726,5м.

Избыточный активный ил после отстойника поступает в первый коридор аэротенка и на иловые площадки. В дальнейшем ил не используется, вывозится на свалку.

В целях предотвращения негативного воздействия на окружающую среду системы водоотведения ст. Каневской, утверждены нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, а также лимиты на сбросы загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, разработан план снижения сбросов.

Трубопроводы напорной и самотечной канализации ст. Каневской заглублены на достаточную глубину, исключающую динамическое и статическое воздействие транспорта.

Однако в результате высокой степень изношенности сетей системы водоотведения ст. Каневской в трубопроводах образуются трещины и переломы, что приводит к загрязнению грунта, в результате попадания в него сточных вод.

Также в связи с тем, что качество стоков от населения сопряжено с наличием в них жиров, песка, ТБО в системе канализации происходят засоры, вызывающие излив сточных вод из канализационных колодцев.

Обеззараживание очищенных сточных вод является одной из эффективных мер профилактики различных инфекций водного происхождения.

Однако, при применении хлора и хлор образующих реагентов для обеззараживания сточных вод, содержащих органические загрязнения, образуются токсичные соединения, которые обладают выраженной мутагенной и канцерогенной активностью и способствуют возникновению онкологических заболеваний.

Поэтому, в соответствии с директивами Всемирной организации здравоохранения, в частности, международными нормативами "Хлор и хлористый водород. Гигиенические условия окружающей среды" (ООН, ВОЗ, Женева, 1986 г.), запрещающими обработку коммунальных сточных вод хлором, в мировой практике муниципального хозяйства хлорирование заменено альтернативным методом ультрафиолетового обеззараживания.

В нашей стране рекомендации по применению альтернативного метода обеззараживания сточных вод были даны Госстроем РФ (письмо от 8 января 2002 г. N ВР-51/12)

**2.3 Существующие состояние систем электроснабжения.**

Электроснабжение Каневского сельское поселение осуществляется от подстанций: ПС-35/10 «Каневская», ПС-35/10 кВ «Водозабор», ПС-35/10 кВ «Победа», ПС-35/10 кВ «Калинина», ПС-35/10 кВ «Спортивная», ПС-35/10 кВ «Средние Челбассы», ПС-110/35/10 кВ «Газоаппарат». Характеристики существующих источников электроснабжения приведены в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1

| **Наименование**  **ПС** | **Мощность**  **фактич.**  **каждого тр-ра** | **Энергопотребиели**  **(населенные пункты, пром. и с/х объекты)** | **Техн.состояние**  **(год стр-ва)** | **Ведомственная принадлежность** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ПС-35/10 «Каневская» | 2х6,3 МВА | ст.Каневская | удов. | ст.Каневская  ОАО «Кубаньэнерго» |
| ПС-35/10 кВ «Водозабор» | 2х4,0 МВА | ст. Каневская | удов | ст.Каневская  ОАО «Кубаньэнерго» |
| ПС-35/10 кВ «Победа» | 4,0 МВА | ст. Каневская |  | ст.Каневская  ОАО «Кубаньэнерго» |
| ПС-35/10 кВ «Калинина» | 2х4,0 МВА | ст. Каневская |  | ст.Каневская  ОАО «Кубаньэнерго» |
| ПС-35/10 кВ «Спортивная» | 4,0 МВА | ст. Каневская |  | ст.Каневская  ОАО «Кубаньэнерго» |
| ПС-35/10 кВ «Средние Челбассы» | 4,0 МВА | х. Средние Челбассы |  | х.Средние Челбассы  ОАО «Кубаньэнерго» |
| ПС-110/35/10 кВ «Газоаппарат» | 2х16,0 МВА | ст. Каневская |  | ст.Каневская  ОАО «Кубаньэнерго» |

Суммарная установленная мощность подстанций составляет 72,6 МВА.

Крупнейшими потребителями электроэнергии в поселении являются объекты промышленности, жилищно-коммунальной сферы, объекты обслуживания.

Объекты коммунальной электроэнергетики в границах территории поселения представлены понизительными трансформаторными подстанциями и распределительными электрическими сетями напряжением 10 кВ и до 1 кВ.

Средняя загрузка трансформаторов в трансформаторных подстанциях в часы собственного максимума – 71 %.

Распределение, передача электроэнергии потребителям Каневского сельского поселения осуществляется по электрическим сетям, обслуживаемым Каневскими РРЭС, Тимашевских электросетей ОАО «Кубаньэнерго».

Распределительные сети сельского поселения работают на напряжении 10 кВ.

Общая протяженность электрических сетей поселения – 1281,15 км:

Характеристики существующих электросетей сельского поселения приведены в таблице 2.3.2.

Таблица 2.3.2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Рабочее напряжение** | **Марка провода/кабеля** | **Протяженность сетей**  **(в км.)** | | **Собственник** |
| существующие | **требующие замены** |  |
| ВЛ-10 кВ | А 35-70 | 570,51 |  |  |
| ВЛ-0,4 кВ | А 16-50 | 710,64 |  |  |

Основные характеристики системы электроснабжения Каневского сельского поселения приведены в таблице 2.3.3

Таблица 2.3.3

| **№ п/п** | **Показатели** | **Ед. изм.** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Количество подстанций ПС | шт. | 6 |
| 2. | Количество распределительных пунктов РП | шт. |  |
| 3. | Количество трансформаторных подстанций ТП, КТП | шт. | 20 |
| 4. | Суммарная установленная мощность ПС | МВА | 0 |
| 5. | Суммарная установленная мощность ТП, РП | МВА | 2,28 |
| 6. | Количество трансформаторов, установленных в ПС, РП, ТП | шт. | 20 |
| 7. | Суммарная установленная мощность силовых трансформаторов |  | 2,28 |
| 8. | Суммарное потребление муниципального образования (МР) (*среднемесячное)* |  |  |
|  | электрической мощности | МВт | 7,980 |
|  | электрической энергии | млн. кВт∙ч. | 29127,42 |
| 9. | Количество трансформаторов, имеющих срок эксплуатации более 15 лет (на начало 2015 г.) |  | 20 |
| 10. | Сумма совмещенных максимумов нагрузок на шинах 6÷10кВ ПС | МВт. |  |
| 11. | Сумма максимумов нагрузок на шинах ТП, в том числе: | А |  |
| 11.1. | коммунально-бытовые | МВт. |  |
| 11.2. | промышленные и прочие | МВт. |  |
| 12. | Сумма совмещенных максимумов нагрузок РП | МВт. |  |
| 13. | Средняя загрузка трансформаторов в ТП в часы собственного максимума | % |  |
| 14. | Общая протяженность воздушных линий (ВЛ) | км | 76,72 |
| 14.1. | введенных с 2000 г. до настоящего времени | км |  |
| 14.2. | введенных с 1990 г. до 1999 г. | км |  |
| 14.3. | введенных до 1989 г. | км | 76,72 |
| 15. | Общая протяженность кабельных линий (КЛ) | км |  |
| 15.1. | введенных с 2000 г. до н.в. | км |  |
| 15.2. | введенных с 1990 г. до 1999 г. | км |  |
| 15.3. | введенных до 1989 г. | км |  |
| 16 | Количество опор |  | 2052 |
|  | в т.ч. |  |  |
| 16.1. | деревянные |  | 121 |
| 16.2. | железобетонные |  | 1931 |
| 16.3. | металлические |  |  |

**2.4. Существующие состояние системы газоснабжения.**

Система газоснабжения Каневского сельского поселения начала развиваться с 1961 года и на сегодняшний день находиться в удовлетворительном состоянии.

Количество потребителей сетевого газа составляет 16075 абонентов, а также газифицированы промышленные объекты, такие как: ЗАО «Дорожник», ОАО «Каневскагропромстрой», ЗАО «Каневскаагропромэнерго», Каневское ДРСУ, «Каневской завод газовой аппаратуры», НК Роснефть-кубаньнефтепродукт и др., 18 котельных МУП «Тепловые сети», 2 колхоза, 2 дворца спорта и порядка 400 коммунально-бытовых объектов.

Для осуществления бесперебойного и безаварийного газоснабжения потребителей сетевого газа ст. Каневской необходимо произвести реконструкции газопроводов низкого давления с заменых участков газопровода на больший диаметр. Участки реконструкции газопровода смотреть по таблице 2.4.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  П/П | Наименования поселения, газопровода и адрес точки замера давления. | Мероприятия по стабилизации давления газа |
| 1 | Ст. Каневская, ул. Гоголя,108А | Реконструкция газопровода низкого давления ст. Каневская по ул. Пушкина от ШРП №94 до ул. Батуринская (Ø89 заменить на Ø 273 L=65 м.). Реконструкция газопровода низкого давления ст. Каневской по у. Октябрьской от ШРП №47 до ул. Октябрьская (Ø89 заменить на Ø273 L=70 м.). Реконструкция газопровода низкого давления ст. Каневская по ул. Октябрьская от ул. Гоголя до ул. Береговая (Ø89 заменить на Ø159 L=515 м.). |
| 2 | Ст. Каневская, ул. Батуринская, 49 |
| 3 | Ст. Каневская, ул. Запарожская, 2 |
| 4 | Ст. Каневская, ул. Некрасова, 1Б, | Реконструкция газопровода низкого давления ст. Каневская по ул. Кузнечная от ШРП №67 до ул. Грузинская (Ø89 заменить на Ø159 L=60 м.). Реконструкция газопровода низкого давления по ул. Кузнечная от ШРП № 67 до пер. Кузнечный (Ø114 заменить на Ø159 L=45 м.). Реконструкция газопровода низкого давления ст. Каневская по пер. Кузнечный от ул. Кузнечная до ул. Азовская (Ø57 заменить на Ø159 L=265 м.). Реконструкция газопровода низкого давления ст. Каневская по ул. Азовская от пер. Кузнечный до ул. Айвазовская (Ø57 заменить на ПЭ 110 L=175 м.). Строительство газопровода низкого давления ст. Каневская по ул. Азовская от ул. Айвазовская до ул. Береговая (ПЭ 110 L=145м.).  Реконструкция газопровода низкого давления ст. Каневская по ул. Айвазовская от ул. Азовская до ул. Некрасова (Ø57 заменить  на ПЭ 110 L=165 м.). |
| 5 | Ст. Каневская, ул. Береговая, 73А |
| 6 | Ст. Каневская, ул. Азовская,6 |
| 7 | Ст. Каневская, ул. Казачья, 1 | Реконструкция газопровода низкого давления ст. Каневская по ул. Российская от ул. Кубанская до ул. Албашинская (Ø76 заменить на Ø159 L=110 м, Ø57 заменить на ПЭ 110 L=400 м.). Реконструкция газопровода низкого давления ст. Каневская по ул. Казачья от ул. Кубанская до ул. Краснодарская (Ø89 заменить на Ø159 L=410 м.). Строительство газопровода низкого давления ст. Каневская по ул. Краснодарская от ул. Казачья до пер. Челбасский (ПЭ 160 L=485м.). |
| 8 | Ст. Каневская, ул. Старобакинская, 12 |
| 9 | Ст. Каневская, ул. Албашинская, 23 |
| 10 | Ст. Каневская, ул. Станиславского,11 | Строительство газопровода низкого давления ст. Каневская, по пер. Таманский от ул. Таманской до пер. Станиславского (Ø76 L=180 м.). Реконструкция газопровода низкого давления ст. Каневская по ул. Полевая от ШРП №67 до ул. Береговая (Ø57 заменить на Ø159 L=265 м.). Реконструкция газопровода низкого давления ст. Каневская по ул. Береговая от ул. Фрунзе (Ø89 заменить Ø159 L=635 м.). Реконструкция газопровода низкого давления ст. Каневская по ул. Азовская от ШРП №79 до ул. Фрунзе (Ø108 заменить на Ø159 L=55 м.).  Реконструкция газопровода низкого давления ст. Каневская по ул. Фрунзе от ул. Азовская до ул. Береговая (Ø57 заменить на Ø114 L=215 м.). |
| 11 | Ст. Каневская, ул. Береговая, 132 |
| 12 | Ст. Каневская, ул. Береговая, 172 |
| 13 | Ст. Каневская, ул. Береговая, 225 |
| 14 | Ст. Каневская, ул. Московская, 110 | Строительство газопровода низкого давления ст. Каневская по ул. Московская от ул. Резникова до ул. Некрасова  (ПЭ 110 L=355 м.). |
| 15 | Ст. Каневская, ул. Коваленко, 23 | Реконструкция газопровода низкого давления ст. Каневская по ул. Садовая от ШРП №75 до ул. Хлеборобная (Ø57 заменить на Ø273 L=180м.). Строительство газопровода низкого давления ст. Каневская по ул. Садовая от ул. Хлеборобная, до ул. Пушкина (Ø159 L=175 м.). Строительство газопровода низкого давления ст. Каневская по ул. Полевой от ул. Пушкина до ул. Лермонтова (Ø114 L=280м.). Реконструкция газопровода низкого давления ст. Каневская по ул. Лермонтова от ШРП №86 до ул. Октябрьская (Ø57 заменить на Ø159 L=650 м). |
| 16 | Ст. Каневская, ул. Лермотово, 3 |
| 17 | Ст. Каневская, ул. Гоголя, 6 |
| 18 | Ст. Каневская, ул. Пушкина, 2Б |
| 19 | Ст. Каневская, ул. Передерия, 27 | Строительство газопровода низкого давления ст. Каневская по ул. Широкая от ШРП №112 до ул. Тургенева (ПЭ 110 L=240 м.). Строительство газопровода низкого давления ст. Каневская по ул. Широкая от ул. Тургенева до ул. Пионерская (ПЭ 90 L=290 м.). Строительство газопровода низкого давления ст. Каневская по ул. Тургенева от ул. Широкая до ул. Передерия (ПЭ 90 L=60м.). Строительство газопровода низкого давления ст. Каневская от ШРП №59 до ул. Передерия (Ø108 L=100 м.). Строительство газопровода низкого давления ст. Каневская по пер. Кузнечному от Широкая до ул. Передерия (Ø102 L=150м.) |
| 20 | Ст. Каневская, пер. Герцена, 9/2 | Строительство газопровода низкого давления ст. Каневская от ул. Яровая до пер. Герцена (Ø89 L=85 м.) |

**2.5. Краткая характеристика состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения**.

В Каневском сельском поселении реализуются целевые программы, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

Основной целью муниципальной программы по энергосбережению является повышение энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов, оптимизация потребления энергоресурсов всеми группами потребителей за счет снижения удельных показателей энергоемкости и энергопотребления, создание условий для перевода экономики Каневского сельского поселения и бюджетной сферы на энергосберегающий путь развития.

Программа энергосбережения указывает на целесообразность реализации ряда типовых мероприятий со стороны организаций, финансируемых из бюджета, предприятий коммунального комплекса, в жилищном секторе.

Мероприятия по энергосбережению в жилом фонде Каневского сельского поселения направлены на повышение уровня оснащенности общедомовыми и поквартирными приборами учета используемых коммунальных ресурсов. Программой энергосбережения в жилом секторе предусмотрено определение реального состояния систем энергопотребления, установление источников потерь энергоресурсов, предусмотрен выбор наиболее рациональных конкретных мероприятий для оптимальных путей снижения потерь и экономии энергоресурсов.

Мероприятия по энергосбережению на предприятиях, предоставляющих коммунальный ресурс или коммунальные услуги, направлены на оптимизацию режимов работы источников водо- электро- газоснабжения.

ОАО «Водопровод», предоставляющий услуги водоснабжения, предусматривает энергосберегающие мероприятия по сокращению объемов электрической энергии, используемой при подъеме и передаче (транспортировке) воды, мероприятия по сокращению потерь воды.

ОАО «Очистные сооружения канализации», предоставляющие услуги по очистки бытовых сточных вод, предусматривает энергосберегающие мероприятия: замены старых сетей канализования, реконструкции насосных станций и очистных сооружений.

Каневские РЭС предоставляющие услуги электроснабжения, предусматривает энергосберегающие мероприятия: замены старых электрических линий на новые, модернизация трансформаторных подстанций, установка автоматических таймеров на уличное освещение.

ОАО «Каневскаярайгаз» предоставляющий услуги газоснабжения населения Каневского сельского поселения предусматривает энергосберегающие мероприятия: модернизацию старого оборудования, установку домовых приборов учета потребности газоснабжения.

Мероприятия по энергосбережению в организациях с участием государства или сельского поселения и повышению энергетической эффективности этих организаций направлены на проведение комплекса работ по оснащению приборами учета используемых коммунальных ресурсов; повышению тепловой защиты, утеплению зданий, строений, сооружений, автоматизации потребления тепловой энергии, повышению энергетической эффективности систем освещения, отопления, водопотребления.

Совместная реализация программы энергосбережения и энергоэффективности и программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения позволит обеспечить потребителям энергоресурсов сокращение расходов и повышение качества коммунальных услуг, создание комфортных условий проживания в жилых помещениях многоквартирных домов, предоставление коммунальных услуг по доступным ценам.

**3. Перспективы развития Каневского сельского поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы.**

**3.1 Перспективы развития сельского поселения.**

Каневское сельское поселение является центральной административно-территориальной единицей муниципального образования Каневской район.

В состав поселения входят 5 населенных пунктов: административный центр – станица Каневская, хутора Орджоникидзе, Бурсаки, Средние Челбасы и Сухие Челбасы.

На севере территория поселения граничит со Стародеревянковским, на западе – с Привольненским сельскими поселениями, на юге – с Брювецким районом, Придорожным и Кубанскостепным сельскими поселениями, на востоке с Челбасским сельским поселением и Ленинградским районом.

Площадь земель в границах Каневского сельского поселения составляет 47016,0 га.

В настоящее время в границах сельского поселения земли распределены в таблице 3.1.1

Таблица 3.1.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние | Расчетный срок |
|  |  |  |  |  |
| 1. | земли сельскохозяйственного назначения | га /% | 40817,6/86,8 | 40817,6/86,8 |
| 2. | земли населенных пунктов | га /% | 4177,9/8,9 | 4134,8/8,8 |
| 3. | земли лесного фонда | га /% | 277,9/0,6 | 277,9/0,6 |
| 4. | земли промышленности, транспорта, энергетики, связи и иного спецназначения | га /% | 383,5/0,8 | 426,6/0,9 |
| 5. | земли водного фонда | га /% | 1144,5/2,4 | 1144,5/2,4 |
|  | Всего земель в границах муниципального образования | га | **47016** | **47016** |

Экономика Каневского сельского поселения представлена примерно 500 предприятиями и организациями, а также почти 4 тыс. индивидуальными предпринимателями. Из крупных предприятий на территории поселения функционируют ООО «Каневской завод газовой аппаратуры», Каневское газопромысловое управление филиал ООО «Кубаньгазпром», ОАО «Каневской комбинат хлебопродуктов», Каневской райпотребсоюз, ЗАО агрофирма-племзавод «Победа», ЗАО племзавод «Колос».

Место нахождения и основной вид деятельности крупных предприятий смотреть в таблице 3.1.2

Таблица 3.1.2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Полное наименование | Место  нахождения | Основной вид  деятельности | Количество работающих, чел |
| 1. | ООО «Каневской завод газовой аппаратуры» | ст. Каневская, промзона | Производство газового оборудования | 590 |
| 2. | Каневское газопромысловое управление филиал ООО «Кубаньгазпром» | ст. Каневская,  ул. Чипигинская, 144 |  | 1160 |
| 3. | ОАО «Каневской комбинат хлебопродуктов» | ст. Каневская,  ул. Таманская, 192 | Хранение и переработка зерна | 347 |
| 4. | Каневской райпотребсоюз | ст. Каневская,  ул. Ленина, 26 | Хлебопечение | 210 |
| 5. | ЗАО агрофирма-племзавод «Победа» | ст. Каневская,  ул. Горького, 123 | Сельскохозяйственное производство | 1266 |
| 6. | ЗАО племзавод «Колос» | ст. Каневская,  ул. Западная, 1 | Сельскохозяйственное производство | 1039 |
| **ВСЕГО** | | | | **4612** |

Распределение предприятий сельского поселения по отраслям выглядит следующим образом:

* в сельском хозяйстве — 103 ед.;
* в промышленном производстве — 66 ед.;
* в транспорте и связи — 25 ед.;
* в строительстве – 31 ед.
* в торговле и общественном питании — 112 ед.;
* в бытовом обслуживании — 29 ед.;
* прочие предприятия – 134 ед.

В основных отраслях экономики сохранились положительные тенденции развития. Как и прежде, основу их структуры составляют сельское хозяйство – 36% промышленность - 23%, и розничная торговля – 27%. В сельскохозяйственном производстве занято более 50% всего работающего населения поселения. Развито растениеводство. Более половины всех посевных площадей занято под зерновые культуры, из технических культур преобладают посевы семян кукурузы и подсолнечника. По урожайности этих культур поселение занимает лидирующие позиции в районе на протяжении последних лет. В поселении достаточно развито промышленное животноводство молочного и мясного направления и птицеводство. Промышленность основывается на переработке сельскохозяйственной продукции, основная доля промышленного сектора принадлежит перерабатывающей промышленности, которая развивается совместно с сельским хозяйством, обеспечивающим ее сырьем.

**Сельское хозяйство.** Каневское сельское поселение – одно из крупнейших поселений Краснодарского края с широко развитым производством сельскохозяйственной продукции и ее переработкой. Показатели урожайности сельскохозяйственных культур – одни из лучших в районе, крае. Поселение имеет самое крупное поголовье крупного рогатого скота, лидирует в производстве молока и мяса. В элиту российского агропроизводства вошли такие акционерные сельскохозяйственные общества: ЗАО АГРОФИРМА племзавод «Победа», ЗАО племзавод « Колос».

На территории поселения функционирует 103 предприятия, в том числе 7 крупных, 157 крестьянско-фермерских хозяйств (КФХ) и 248 личных подсобных хозяйств (ЛПХ).

**Промышленность** поселения представлена следующими отраслями: пищевая, которая занимает наибольший удельный вес в общем объеме выпускаемой продукции – 85%, машиностроение, производство стройматериалов, газовая промышленность и полиграфия.

В целом по поселению возрос объем производства цельномолочной продукции, консервов, сахарного песка, мяса, колбасных изделий, масла растительного.

К машиностроительной отрасли на территории поселения относится

ООО «Каневской завод газовой аппаратуры», который продолжает наращивать производственные мощности.

**Потребильский рынок.** На территории поселения розничную торговлю осуществляют 1207 торговых точек. В последнее время отмечен рост сетевой торговли, в то же время все меньше остается киосков, им на смену приходят капитальные строения, отвечающие требованиям пожарной безопасности, санитарным и другим нормам.

**Малое и среднее предпринимательство.** На территории Каневского сельского поселения Каневского района предпринимательской деятельностью охвачены следующие отрасли экономики: сельское хозяйство, оптовая и розничная торговля, сфера услуг.

В поселении действуют и индивидуальные предприниматели без образования юридического лица, и общества с ограниченной ответственностью – юридические лица.

Численность субъектов малого бизнеса по основным видам деятельности распределены следующим образом:

* оптовая и розничная торговля – 17.5 %
* сельское хозяйство – 69.3%
* прочие виды деятельности – 13.2 %

**Перспективы экономического развития.** Основными проблемами в социальной сфере, в традиционном ее понимании, (социальная поддержка и социальная защита населения) являются: уровень бедности, недостаточное качество жизни населения, 27,7% населения поселения имеют доход ниже прожиточного минимума, смертность в трудоспособном возрасте, дисбаланс уровня заработной платы по отраслям экономики (особенно низкий уровень зарплаты традиционно фиксируется в сельском хозяйстве, что в значительной степени обуславливает низкое качество жизни в сельской местности и усугубляется высоким уровнем безработицы; это, в свою очередь, ведет к оттоку населения из села).

Инвестиционный компонент развития непосредственно связан с основными целями программой комплексного развития Каневского сельского послания и увязывает территориальное планирование с комплексным социально-экономическим развитием. Реализуется как система действий, определяющих его инвестиционный характер и рассчитанная на привлечение ограниченного объема бюджетных средств, включая при этом в инвестиционные схемы взаимодействие негосударственных и государственных источников, в том числе на кредитной основе.

Перспективы развития Каневского сельского поселения, его инвестиционная привлекательность могут и должны быть реализованы за счет рациональной инвестиционной политики, включающей специальные методы формирования проектов развития инфраструктуры и обеспечения быстроокупаемых инвестиционных проектов.

Пространственно увязанная компоновка предлагаемых участков под инвестиционные площадки и проекты, обеспечивает увеличение эффективности каждого из них, при условии развития единой системы инженерно-технической и транспортной инфраструктуры.

Для устойчивого развития экономики программой комплексного развития рекомендуется проведение комплекса мероприятий по снятию инфраструктурных ограничений и решению имеющихся проблем в сфере инженерного оборудования, а также развитие инженерной, социальной, производственной инфраструктуры с учетом прироста населения до 56,600 тыс. человек.

В целях обеспечения устойчивого развития экономики сельского поселения приоритетными и перспективными направления экономического развития территории является:

1. снятие инфраструктурных ограничений (совершенствование транспортных связей, обеспечение необходимых объемов энергообеспечения и газообеспечения для реализации инвестиционных проектов и функционирования экономики поселения с учетом роста численности населения и производственных мощностей на расчетный срок);
2. строительство необходимого минимума в объектах обслуживания в целях создания на территории поселения условий благоприятного проживания, формирования положительного имиджа, повышения инвестиционной привлекательности и привлекательности сельского поселения, а также создания устойчивого миграционного прироста;
3. развитие агропромышленного комплекса: интенсивное развитие растениеводства и животноводства (повышение урожайности зерновых культур, развитие овощеводства и плодоводства, увеличение поголовья скота и продуктивности животноводства), развитие рыбохозяйственного комплекса, создание новых производств по переработке сельскохозяйственной продукции, создание условий для развития товарных личных подсобных хозяйств, организация стационарных пунктов по приему сельскохозяйственной продукции от населения;
4. развитие газовой промышленности (разработка газовых месторождений, добыча газа и производство газового оборудования), строительной промышленности, машиностроения (в части производства оборудования для предприятий пищевой промышленности).
5. развитие логистических центров и придорожного сервиса вдоль автомобильной и железнодорожной дороги.

Реализация комплекса этих мероприятий обеспечит достижение сельским поселением следующих результатов:

* высокая занятость населения;
* создание устойчивой экономической, налогооблагаемой и доходной базы сельского поселения;
* высокий уровень доходов и благосостояния жителей поселения;
* развитие сферы предпринимательства и малого бизнеса и прочее.

В связи с экономическим развитием Каневского сельского поселения будет расти и численность населения, как за счет естественного прироста, так и за счет миграционных процессов. Численность постоянного населения Каневского сельского поселения 47995 человека.

Плотность населения в поселении высокая 101,9 чел/км2, что является 1 результатом среди поселений Каневского района.

Характеристика населенных пунктов, входящих в состав Каневского сельского поселения представлена ниже в таблице 3.1.3.

Таблица 3.1.3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населенного пункта** | **Площадь земель населенных пунктов, га** | **Численность населения, чел.** | **Плотность населения, чел/га** |
| станица Каневская | 2386,4 | 46127 | 19,3 |
| хутор Бурсаки | 9,7 | 6 | 0,6 |
| хутор Орджоникидзе | 37,7 | 369 | 9,8 |
| хутор Средние Челбасы | 266,8 | 713 | 2,7 |
| хутор Сухие Челбасы | 295,2 | 780 | 2,6 |
| **Всего** | 2995,8 | 47995 | 16,0 |

Динамика численности населения характеризуется его увеличением с 1989 по 1998 гг. в связи с резким повышением миграционного притока из стран бывшего СССР, достигшего своего пика в 1994 году. Данный период обусловлен снижением естественного прироста населения, а в последствии и появлением естественной убыли населения, связанной с экономическим кризисом в стране, который стал причиной снижения рождаемости и продолжительности жизни. Несмотря на приведенные негативные факторы демографической ситуации, миграционное движение в этот период высоко, оно не только восполняло естественную убыль, но и превышало ее, обеспечивая заметный общий прирост населения.

В период с 2001 по 2004 год численность населения снизилась с 48,3 до 47,7 тыс. человек (на 1,0%), с 2004 года падение численности замедлилось и до 2009 наблюдается положительный рост до 47,9 тыс. человек (прирост составил 0,4%). Анализ динамики населения в период с 2001 года по 2015 год показал, что численность населения Каневского сельского поселения не претерпела сильных изменений (не более 1%) и находится на одном уровне около 48,0 человек. На начало 2015 года численность населения составила 47,9 тыс. чел.

Показатели миграции населения Каневского сельского поселения приведены в таблице 3.1.4

Таблица 3.1.4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Годы** | **Прибыло, чел.** | **Убыло, чел.** | **Миграционный прирост (убыль), чел.** |
| 2001 | 997 | 820 | 177 |
| 2002 | 870 | 832 | 38 |
| 2003 | 786 | 887 | -101 |
| 2004 | 694 | 617 | 77 |
| 2005 | 571 | 444 | 127 |
| 2006 | 708 | 577 | 131 |
| 2007 | 779 | 655 | 124 |
| 2008 | 674 | 588 | 86 |
| 2009 | 468 | 466 | 2 |
| **Итого** | | | **661** |

Проведенный анализ развития демографической ситуации Каневского сельского поселения показал следующее:

* с 2005 года прослеживается тенденция увеличения численности населения;
* естественная убыль населения к 2009 году сократилась практически до 0, при этом миграционный прирост также снижался, тем не менее в последние годы миграционный прирост превышал естественную убыль за счет чего и происходил рост населения.

**Трудовой потенциал территории.** Трудовые ресурсы — один из основополагающих факторов развития сельского. Численность населения трудоспособного возраста в Каневском сельском поселении составляет 29006 человек (60,55%).

Численность занятого населения составляет 26875 чел., т.е. уровень экономической занятости трудоспособного населения в поселении составляет 92,3%, что является весьма высоким показателем. Высокая занятость обусловлена тем, что в поселении хорошо развиты промышленные, сельскохозяйственные предприятия и крестьянско-фермерские хозяйства, а также предприятия по переработке сельскохозяйственной продукции.

**Демографический прогноз** – важнейшая составляющая программы комплексного развития, на основе которой определяются проектные параметры отраслевого хозяйственного комплекса, комплекса общественных услуг, жилищного строительства, регионального рынка труда.

В прогнозе численности населения сельского поселения заложены тенденции на перспективу, обусловленные проведением в Краснодарском крае и Каневском районе эффективной демографической и миграционной политики, и направленные на:

* рост уровня рождаемости;
* снижение младенческой смертности и смертности населения молодых возрастов;
* рост показателя ожидаемой продолжительности жизни;
* рост миграционных потоков, активизация трудовой иммиграции (преимущественно в период 2015-2030 гг.).

Наибольший прирост населения прогнозируется в ст. Каневской, который составит около 7,9 тыс. человек, что составляет 91% от общего прироста в поселении. Станица является административным центром, имеет большую территорию и численность населения, а также наиболее развитую инфраструктуру по сравнению с другими населенными пунктами. Прогнозная численность станицы составит 54,0 тыс. человек. Прогнозная оценка числинности населения Каневского сельского поселения на расчетный срок до 2035 года приведена в табл. 3.1.5

Таблица 3.1.5

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование населенного пункта** | **Существующее положение, тыс.чел** | **Проект. на расчетный срок, тыс. чел** |
| 1 | станица Каневская | 46039 | 54000 |
| 2 | хутор Бурсаки | 6 | 10 |
| 3 | хутор Орджоникидзе | 369 | 450 |
| 4 | хутор Средние Челбасы | 713 | 1300 |
| 5 | хутор Сухие Челбасы | 780 | 900 |
|  | **ВСЕГО** | 47907 | 56660 |

Заложенный в прогнозной оценке рост численности населения обусловлен необходимостью реализации, поставленной в программе комплексного развития стратегической задачей достижения высокого уровня социально-экономического развития, адекватного имеющемуся потенциалу, соответственно, адекватному потребностями в трудовых ресурсах. Рост численности населения будет достигнут как за счет улучшения демографической ситуации (в рамках проводимой демографической политики на федеральном и региональном уровнях), так и за счет проведения эффективной миграционной политики (в части стимулирования трудовой иммиграции).

В связи с демографической ситуацией в Каневском сельском поселении, при которой наблюдается рост числа жителей, необходимо увеличивать объем жилищного строительства.

Жилищное строительство на проектируемой территории предлагается осуществлять индивидуальной застройкой усадебного типа.

Объемы жилищного строительства на расчетный срок программы позволят:

* произвести необходимую реконструкцию, модернизацию существующей усадебной застройки и организовать снос ветхого жилья;
* обеспечить жильем перспективное население, которое с учетом естественной прибыли, позволит освоить новые территории и даст необходимые предпосылки к улучшению социально-экономических показате

лей поселения.

**3.2 Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы.**

* **Холодное водоснабжение и водоотведение**.

Показатели потребления и нагрузки на водоснабжение и водоотведение на территории Каневского сельского поселения рассмотрены с учетом существующего состояние систем коммунальной инфраструктуры, внедрения проектных решений.

В рамках реализации Федерального Закона 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», объемы реализации холодной воды будут снижаться из-за перехода отпуска холодной воды по приборам учета, в связи с чем показатели спроса на холодную воду к 2035 году уменьшатся по сравнению с объемами реализации 2012года.

* **Электроснабжение.**

В связи с увеличением потребительского спроса на энергоемкие товары (стиральные, посудомоечные машины, кондиционеры, компьютеры и т.д.)

планируется увеличение потребления электроэнергии по сравнению с уровнем 2014 года.

* **Газоснабжение.**

Количество потребителей сетевого газа составляет 16075 абонентов, а также газифицированы промышленные объекты, такие как: ЗАО «Дорожник», ОАО «Каневскагропромстрой», ЗАО «Каневскаагропромэнерго», Каневское ДРСУ, «Каневской завод газовой аппаратуры», НК Роснефть-кубаньнефтепродукт и др., 18 котельных МУП «Тепловые сети», 2 колхоза, 2 дворца спорта и порядка 400 коммунально-бытовых объектов.

Перспективные показатели спроса на газоснабжение Каневского сельского поселения исходя из анализа, прошедшего 2014 года порядка 100 абонентов в год. А также с перспективным развитием Восточного, Западного и Южного микрорайонов ст. Каневской возможны увеличения до 200 абонентов в год.

**4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры.**

**4.1 Целевые показатели критериев доступности для населения коммунальных услуг.**

Постановлением департамента Краснодарского края от 7.10.2009 №16 «Об установлении системы критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги» установлена система критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги, в которую включены следующие критерии доступности:

а) доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;

б) доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;

в) уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;

г) доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

**4.2 Показатели качества коммунальных ресурсов.**

Техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь – надежности их работы. Контроль и анализ этого параметра позволяет определить качество обслуживания, оценить достаточность усилий по реабилитации основных фондов на фоне более чем 10-кратного роста аварийности за последние 10 лет.

С учетом этой оценки определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования.

В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальной сфере.

Целевые индикаторы анализируются по каждому виду коммунальных услуг и периодически пересматриваются, и актуализируются.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность Каневского сельского поселения без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры целесообразно оценить обратной величиной:

* интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей, на 1 млн. руб. стоимости основных фондов);
* износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене;
* долей ежегодно заменяемых сетей, уровнем потерь и неучтенных расходов.

Сбалансированность систем характеризует эффективность использования коммунальной сферы, определяется с помощью следующих показателей:

* уровень использования производственных мощностей;
* наличие дефицита мощностей;
* обеспеченность приборами учета.

Ресурсная эффективность определяется рациональностью использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСтам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Нормативы потребления коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

**4.3 Показатели степени охвата потребителей приборами учета.**

Показатели степени охвата потребителей приборами учета коммунальных ресурсов динамично изменяются в связи с реализацией задач, постановленных Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-Ф3 «Об энергосбережения и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**4.4 Показатели надежности систем ресурсоснабжения.**

Показатели надежности приведены в таблице 4.4.1

Таблица 4.4.1

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  вида  ресурсоснабжения | Показатели надежности |
| Водоснабжения | Количество перерывов в водоснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе водоснабжение отсутствуют. |
| Водоотведение | Количество перерывов в водоотведении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе водоотведении отсутствуют. |
| Электроснабжение | Количество перерывов в электроснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе электроснабжении отсутствуют. |
| Газоснабжение | Количество перерывов в газоснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе газоснабжении отсутствуют. |
| Теплоснабжение | Количество перерывов в теплоснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе теплоснабжении отсутствуют. |

**4.5 Показатели величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе.**

Для обеспечения полного удовлетворения перспективного спроса на коммунальные ресурсы необходимо обеспечить дополнительное увеличение мощностей по выработке энергоресурсов и отпуска коммунальных ресурсов.

**5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижения целевых показателей**.

**5.1 Программа инвестиционных проектов в водоснабжении.**

Программой инвестиционных проектов в водоснабжении предусмотрены мероприятия по новому строительству и реконструкции на 2015-2035 годы.

* Строительство новых водопроводных сетей диаметром от 100 до 150 мм.
* Строительство новых водопроводных башен.
* Ремонт и модернизация существующих водонапорных башен.
* Ремонт и модернизация существующих водопроводных сетей.
* Установка новых приборов учета водопотребления.
* Установка дополнительных гидрантов на сети для пожаротушения.

Реализация программы позволит обеспечить качественное предоставление услуг по водоснабжению Каневского сельского поселения.

**5.2 Программа инвестиционных проектов в водоотведении.**

Программой инвестиционных проектов в водоотведении предусмотрены мероприятия по новому строительству и реконструкции на 2015-2035 годы.

* Строительство новых канализационных сетей диаметрами от 100 до 200 мм.
* Строительство новых канализационных насосных станций.
* Ремонт и модернизация существующих канализационных станций.
* Ремонт и модернизация, существующие канализационной системы.
* Модернизация существующих очистных сооружений.

Реализация программы позволит уменьшить количество дворовых септиков, выгребных ям, что значительно улучшит состояние окружающей среды в Каневском сельском поселении.

**5.3 Программа инвестиционных проектов в электроснабжении.**

Программой инвестиционных проектов в электроснабжении предусмотрены мероприятия по новому строительству и реконструкции на 2015-2035 годы.

* Строительство новых воздушных линий мощностью- 10 кВ.
* Строительство новых воздушных линий мощностью- 0,4 кВ.
* Строительство силового оборудования понижающих трансформаторных подстанций.
* Техническое переоборудование и модернизация силового оборудования понижающих трансформаторных подстанций.
* Реконструкция воздушных линий мощностью-0,4 кВ
* Реконструкция воздушных линий мощностью-10 кВ
* Установка новых приборов учета электроснабжения.

Реализация мероприятий позволит обеспечить бесперебойную передачу электрической энергии надлежащего качества с высокой степенью надежности потребителям сельского поселения, снизить затраты на ремонты энергетического оборудования и электрических сетей, создать возможность для дальнейшего развития инфраструктуры и повысить инвестиционную привлекательность Каневского сельского поселения.

**5.4 Программа инвестиционных проектов в газоснабжении.**

Программой инвестиционных проектов в газоснабжении предусмотрены мероприятия по новому строительству и реконструкции на 2015-2035 годы.

* Строительство новых сетей газопровода высокого давления
* Строительство новых сетей газопровода низкого давления
* Строительство новых ШРП, ГРП,
* Техническое переоборудование и модернизация силового оборудования ШРП, ГРП, ГРУ, ГРС.
* Реконструкция существующих сетей газопровода.
* Установка новых приборов учета газоснабжения.

Реализация программы позволит обеспечить качественное предоставление услуг по газоснабжению Каневского сельского поселения.

**5.5. Программа установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях, реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях.**

В Каневском сельском поселении разработана и реализуется муниципальная долгосрочная целевая программа «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», утвержденная постановлением Администрации Каневского сельского поселения (далее – программа энергосбережения).

Мероприятиями программы энергосбережения предусматривается завершение оснащения приборами учета муниципальных учреждений, полное оснащение приборами учета жилищного фонда поселения.

**6. Источники финансирования, тарифы и доступность программы для населения.**

Финансовое обеспечение мероприятий программы осуществляется за счет средств бюджета Каневского сельского поселения, бюджета муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края, а также средств предприятий коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории сельского поселения, включенных в соответствующие проекты инвестиционных программ. Инвестиционными источниками предприятий коммунального комплекса являются амортизация, прибыль, а также заемные средства.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства краевого и федерального бюджетов в рамках финансирования краевых и федеральных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Объем финансирования программы за счет средств бюджета Каневского сельского поселения носит прогнозный характер и подлежит уточнению в установленном порядке при формировании и утверждения бюджета сельского поселения на финансовый год.

**7. Управление программой**.

* Утверждение программы, а также внесение в нее любых изменений осуществляет администрация Каневского сельского поселения.
* Муниципальным заказчиком программы является администрация Каневского сельского поселения.
* Муниципальный заказчик программы:

- обеспечивает взаимодействие между исполнителями отдельных мероприятий программы и координацию их действий;

- вносит предложения о привлечении дополнительных источников финансирования мероприятий программы;

- формирует предложения по финансированию программы на очередной финансовой год;

- ежегодно в установленном порядке вносит предложения об уточнении перечня программных мероприятий на очередной финансовый год, о перераспределении финансовых ресурсов между программными мероприятиями, изменении сроков выполнения мероприятий, участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием программы из местного бюджета и других источников финансирования;

- осуществляет контроль за ходом и реализацией программы.

* Исполнителями программы являются администрация Каневского сельского поселения, организации, осуществляющие свою деятельность в сфере водо-, электро-, газоснабжения, водоотведения.
* Исполнители программы:

- подготавливают ежегодно в установленном порядке годовой отчет о реализации программы в форме докладов об основных результатах деятельности с расшифровкой по мероприятиям и вносят предложения по уточнению перечня программных мероприятий на очередной финансовый год.

- уточняют затраты по программе мероприятий, а также механизм реализации программы;

- несут ответственность за современную и качественную подготовку и реализацию мероприятий программы, обеспечивают эффективное использование выделение средств.

* Ежегодно до 15 марта года, следующего за отчетным, исполнители программы представляют в администрацию Каневского сельского поселения сведения о реализации программы.
* Контроль за ходом реализации программы осуществляет администрация Каневского сельского поселения.

**8. Заключение**.

Принятие программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Каневского сельское поселения на 2014-2035 гг. и выполнение предусмотренных ею мероприятий позволит обеспечить:

- создание условий для развития жилищного сектора и осуществления комплексного освоения земельных участков под жилищно-гражданское строительство;

- повышение качества предоставляемых организациями коммунального комплекса услуг при соразмерных затратах и экологических последствиях;

- улучшение экологической ситуации на территории Каневского сельского поселения;

- принятие инвестиционных программ и тарифов организаций коммунального комплекса на подключение к системам коммунальной инфраструктуры, инвестиционных надбавок к тарифам с учетом обеспечения доступности данных услуг для потребителей;

- осуществление бюджетной политики Каневского сельского поселения в сфере развития коммунальной инфраструктуры, привлечение целевых средств краевого и федерального бюджетов, средств инвесторов;

- повышение степени автоматизации производства организаций коммунального комплекса, модернизацию оборудования и применение современных технологий.

- повысить уровень технического состояния объектов коммунальной инфраструктуры на территории Каневского сельского поселения;

- расширить номенклатуру, увеличить объемы и улучшить качество коммунальных услуг, оказываемых населению;

- за счет широкого внедрения передовых технологий, местных видов топлива и энергосберегающего оборудования снизить затраты на топливно-энергетические ресурсы при производстве коммунальной продукции.